



Financiamiento
Inmobiliario
BIM

Diversidad de oportunidades,
con la confianza que solo
BIM te puede dar.

Somos una de las opciones **más confiables** para el
desarrollo inmobiliario en México.

➤ Créditos Puente

Tradicional

Crédito que se otorga a un desarrollador de vivienda cuyo destino **es la construcción y/o terminación de proyectos habitacionales**, la realización de obras de urbanización e infraestructura que estos requieran.

En este tipo de créditos otorgamos **hasta el 65% del valor de proyecto** mediante ministraciones por avance de obra y un plazo de crédito de hasta **42 meses**.





Sindicado

Crédito destinado a la edificación de proyectos habitacionales, bajo la estructura financiera de cofinanciamiento **SHF, otras instituciones financieras y BIM**. En este tipo de créditos otorgamos hasta el **65% del valor de proyecto y hasta el 20% de anticipo**, mediante disposiciones por avance de obra y un plazo de hasta **42 meses**.

Eco Casas

Crédito que se otorga a un desarrollador de vivienda cuyo destino es la construcción de proyectos de vivienda **con menor impacto ambiental**, en donde se hayan incorporado al proyecto elementos que ayuden **a reducir el consumo de energía en mínimo un 20%**, a través de la orientación, altura de vivienda, ventilación cruzada, celdas solares y ecotecnologías.

En este tipo de créditos **otorgamos hasta el 65% del valor de proyecto** mediante ministraciones por avance de obra y un plazo de crédito de **hasta 42 meses**.



Otros créditos para la construcción.





Cuenta Corriente FOVISSSTE

Vinculado a los derechos de cobro de los créditos formalizados ante el FOVISSSTE y tramitados por BIM.

Crédito Simple

Destinado para cubrir necesidades específicas de capital de trabajo. Con amortizaciones de capital e intereses pagaderos mensualmente.



Crédito en Cuenta Corriente

Crédito revolvente que permite hacer frente a posibles eventualidades de la Empresa en el corto plazo.

Integral Línea III

Destinado a derecho habientes del INFONAVIT que deseen ejercer su crédito de construcción a través de un Desarrollador de Vivienda.



BIM Banco



Para más información contáctanos.

55 1102 3770 Ext. 1016
conciergebim@bim.mx

Para saber más acerca de nuestros productos escaneé aquí.

